**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Островского, 102 г. Майкопа»

**10.06.2021 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Островского, 102 г. Майкопа» №548 от 01.06.2021г. Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства по ул. Островского, 102 г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 10.06.2021 г. №1397.

В публичных слушаниях приняло участие **9 участников** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

**Кожухова Е.С.:** Ситуация на представленной топосъемке не достоверная, так как мой дом расположен в середине участка, я не буду возражать против строительства жилого дома, при условии, что дом будет располагаться в глубине участка.

**Бобин Л.Д.:** Участок узкий, ширина по фасаду 14 м, строительство жилого дома планируется на расстоянии11 м от красной линии ул. Островского г. Майкопа, по участку проходит газовая труба.

**Кирилюк В.М.:** При строительстве данного жилого дома,окна моего жилого дома будут затенены, начнут цвести стены и покроются мхом. Пусть строит по действующим правилам – 3 м от межи.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учитывая возражение смежных правообладателей земельных участков в соответствии с п. 1.1 статьи 40 ГрК РФ предоставить Загуменновой Оксане Дмитриевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства индивидуального жилого дома по ул. Островского, 102 г. Майкопа на расстоянии 2,7 м от границы земельного участка по ул. Островского, 100 г. Майкопа и на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. Островского, 104 г. Майкопа, при условии строительства жилого дома в глубине участка.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**4 чел. - «за», 2 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Загуменновой Оксане Дмитриевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства индивидуального жилого дома по ул. Островского, 102 г. Майкопа на расстоянии 2,7 м от границы земельного участка по ул. Островского, 100 г. Майкопа и на расстоянии 2 м от границы земельного участка по ул. Островского, 104 г. Майкопа, при условии строительства жилого дома в глубине участка.

**Председательствующий: И.В. Огородникова**

**Секретарь: О.Н. Глюз**

10.06.2021 г.